

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 264/CV – DLR  
"V/v: Giải trình chênh lệch LNST  
hợp nhất 06T/2014 trước và sau kiểm toán"

Đà Lạt, ngày 26 tháng 8 năm 2014

**Kính gửi:** **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT**
2. Mã chứng khoán: **DLR**
3. Địa chỉ: **21- Trần Phú- Phường 3- Tp. Đà Lạt- Lâm Đồng**
4. Điện thoại: **0633 822243** Fax: **0633 821433**

**Tại Báo cáo tài chính hợp nhất 06 tháng đầu năm 2014 của Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt:**

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất trước kiểm toán lỗ : (5.285.392.627) đồng

**Lợi nhuận sau thuế hợp nhất sau kiểm toán lỗ : (5.263.733.610) đồng**

**Chênh lệch so với trước khi kiểm toán giảm lỗ : 21.659.017 đồng**

**Nguyên nhân:**

- Bổ sung khoản lợi nhuận từ công ty liên kết : 6.322.563 đồng

- Điều chỉnh thuế TNDN hoãn lại khi hợp nhất công ty con : 15.336.454 đồng

Trên đây là những lý do dẫn đến lợi nhuận sau thuế hợp nhất 06 tháng đầu năm 2014 sau kiểm toán chênh lệch so với trước kiểm toán; Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt kính báo cáo, giải trình.

**Trân trọng!**

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VT, CBTT

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

